



Afdeling 6, Elstedhøj, 2. april 2019

Referat

1. Godkendelse af seneste referat

2. Orientering fra inspektør/varmemester

- a. Hårde hvidevarer er ikke på plads - der skal kigges på pladsen på Sønderskovvej.

3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen

4. Orientering fra formanden

- a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen
- b. Nyt fra grundejerforening
- c. Nyt fra fællesråd
- d. Diverse

5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde

6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer

7. Indkomne breve og ansøgninger

8. Bevillinger

9. Eventuelt

10. Næste møde



Afdeling 6, Elstedhøj, 2. april 2019

Referat

Afholdt

2. april 2019

Fremmødte

Referat, 2. april 2019
Afdeling 6, Elstedhøj



1. Godkendelse af seneste referat

godkendelse af referat fra afdelingsmøde den 5-3-2019

Punktet er: Godkendt

2. Orientering fra inspektør/varmemester

hårde hvidevarer hvor langt er vi?
justering af døre og vinduer er det overstået?
parkanlæg hvordan kører det?

Punktet er: Behandlet

John fortalte, at gennemgangen af ventilationen er færdig, og at justering af døre og vinduer er næsten færdige, der er enkelte hængepartier med beboere, der ikke har været hjemme. Hårde hvidevarer er ikke på plads endnu, vi skal huske at der skal gøres plads til større køl/frys på Sønderskovvej. Angående trailere, der stadig står parkeret rundt omkring i stedet for at være på trailer p-pladsen så tager John fat i politiet igen, for at få gang i sagerne.

John fortalte også, at alle kældergange er blevet støvsuget og der er lagt duftblokke i skaktene. Vi gik en runde i området for at se på træer, og John forklarede, at nogle træer er syge, og de bliver fældet og udskiftet med søjlebøg eller andet i søjletræ. Vi talte om nogle træer, som John syntes skulle væk bl.a. et træ, der har rødder ned i en kloak, men vi vil gerne have det bevaret, da det er så flot. Måske kan man føre kloakken udenom. Der er ligeledes to træer på Sønderskovvej, som vi skal have fjernet. Det er John blevet orienteret om.

John fortalte også, at gartnerne har været ved at sprøjte, og der bliver sået græs nogle steder, hvor der ikke kan gro planter. Der bliver også efterplantet.

a. Hårde hvidevarer er ikke på plads - der skal kigges på pladsen på Sønderskovvej.

3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen

Intet

4. Orientering fra formanden

a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen

Punktet er: Godkendt

Jette kunne fortælle, at vi har taget afsked med Jakob, som skulle være barselsvikar for Karina. Aarhus kommune har opsagt lejemålet i 14 A pr. 1. oktober 2019, så vi ønsker at få bygningerne revet ned så hurtigt som muligt, da det er en stor rotterede. Kommunen har allerede flyttet alle børn over på skolen af samme grund. Vi bad John om at få vores rottemand til at se på det, da der også allerede er konstateret rotter på vores grund.

b. Nyt fra grundejerforening

c. Nyt fra fællesråd

d. Diverse

Århus Omegn



5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde

Punktet er: Godkendt

Sanne fra Nøglen kommer ned og fortæller om sig selv

Sanne præsenterede sig selv og vi fik en snak om, hvad vi regner med, hun bl.a. skal lave. Hun tager en snak med de frivillige i Byt til Nyt, da der er stor utryghed med at opholde sig i lokalerne. Afdelingsbestyrelsen vil gerne komme ned og være der i åbningstiden. Knud Erik deltager i mødet med de frivillige.

6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer

Intet

Punktet er: Godkendt

7. Indkomne breve og ansøgninger

Intet

Punktet er: Godkendt

8. Bevillinger

Intet

Punktet er: Godkendt

9. Eventuelt

Punktet er: Godkendt

Knud Erik spurgte, om vi ikke længere støtter Beboerhusets støtteforening. Det har vi gjort før, men vi blev enige om, at det er længe siden, vi er blevet kontaktet af dem. Jeg troede faktisk, at det gik automatisk via administrationen. Vil administrationen undersøge, om vi ikke længere betaler og i bekræftende fald, så vil vi gerne have genoptaget betalingen. Hvis det ikke kan genoptages uden videre, så må I give besked, så vi kan henvende os til Beboerhuset for at få en opkrævning. Vi betalte 1000,- om året.

Søren spurgte angående Værkstedet, der står under Jens Ole, som har udleveret en nøgle til en beboer - Raphael tror han, han hedder. Han har imidlertid ikke set denne beboer længe, og han vil gerne vide, om I kan se, om vi stadig har en sådan beboer boende på Sønderskovvej. Jeg er godt klar over, det sikkert kan være svært, men denne beboer har en del møbler stående i Værkstedet, og dem vil Jens Ole gerne have fjernet nu.

Knud Erik spurgte ind til beløbet til nye køkkener på Sønderskovvej. Det er mere end svært at få indsat et nyt køkken for det beløb, der er til rådighed. Kan vi tage det op til vurdering.

Referat , 2. april 2019
Afdeling 6, Elstedhøj



10. Næste møde

næste møde tirsdag den 7. maj 2019 kl. 17.00

Punktet er: Godkendt

Næste møde tirsdag den 7. maj 2019 kl. 17.00